

**Satzung der Landeshauptstadt Schwerin über ein besonderes Vorkaufsrecht
im Stadtteil Werdervorstadt
(Vorkaufsrechtssatzung „Werdervorstadt - Güstrower Straße/Werderkanal“)**

Aufgrund des § 25 Baugesetzbuch (BauGB) und des § 5 Abs. 1 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) hat die Stadtvertretung der Landeshauptstadt Schwerin in ihrer Sitzung am 09.09.2019 folgende Satzung beschlossen:

§ 1 Räumlicher Geltungsbereich

Der Geltungsbereich umfasst die Flurstücke:
Gemarkung Schelfwerder, Flur 1, Flurstücke 1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 2, 3/9, 3/10, 3/12, 3/13, 3/15, 3/16, 3/17, 3/18, 5/9, 5/11, 5/12, 5/14, 5/15, 5/16, 56/9
Gemarkung Schelfwerder, Flur 2, Flurstücke 1/6, 1/8, 1/10
Der Geltungsbereich ist im Lageplan dargestellt.

§ 2 Verfahren

Der Landeshauptstadt Schwerin steht in dem in § 1 näher bezeichneten Gebiet im Stadtteil Werdervorstadt, in dem sie städtebauliche Maßnahmen in Betracht zieht, ein Vorkaufsrecht zu.

§ 3 Inkrafttreten

Die Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

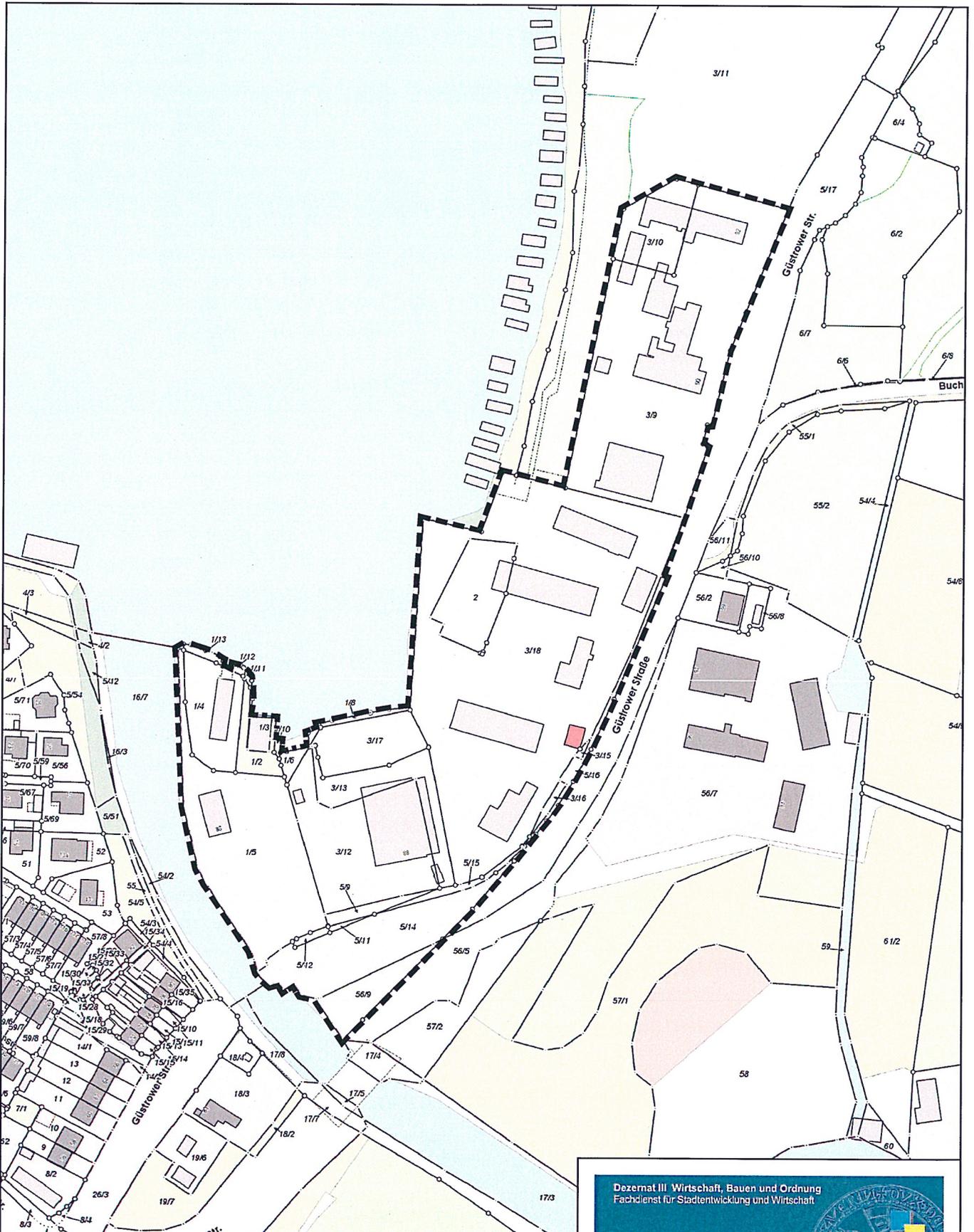
Schwerin, den 29.9.19.....

(Siegel)



Oberbürgermeister





Von der Satzung betroffene Flurstücke
 Gemarkung Schelfwerder - Flur 1
 1/2, 1/3, 1/4, 1/5,
 2,
 3/9, 3/10, 3/12, 3/13, 3/15, 3/16, 3/17, 3/18,
 5/9, 5/11, 5/12, 5/14, 5/15, 5/16,
 56/9
 Gemarkung Schelfwerder - Flur 2
 1/6, 1/8, 1/10

Dezernat III Wirtschaft, Bauen und Ordnung
 Fachdienst für Stadtentwicklung und Wirtschaft



LANDESHAUPTSTADT SCHWERIN

Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht
 Güstrower Straße / Werderkanal

Stand: Juli 2019