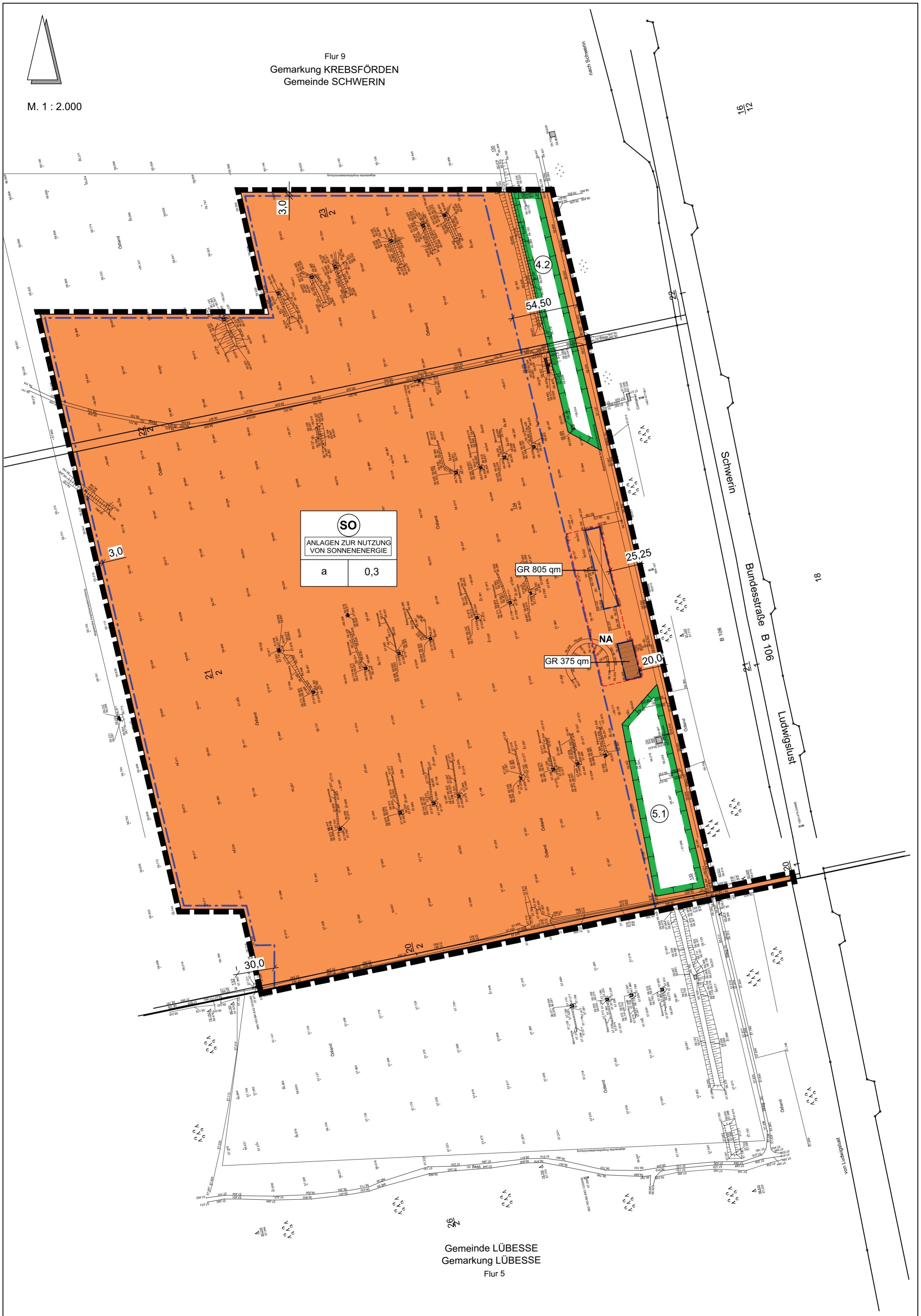


# SATZUNG DER LANDESHAUPTSTADT SCHWERIN ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 58.14 "SOLARPARK STERN BUCHHOLZ"

## TEIL A- PLANZEICHNUNG



# PLANZEICHENERKLÄRUNG

Planzeichen Erläuterung

## 1. Art der baulichen Nutzung § 9 (1) Nr. 1 BauGB



Sonstiges Sondergebiet mit der Zweckbestimmung  
- Anlagen zur Nutzung von Sonnenenergie - § 11 BauNVO

## 2. Maß der baulichen Nutzung § 9 (1) 1 BauGB

0,3 Grundflächenzahl (§ 19 (1) BauNVO)

GR 375 qm Grundfläche (§ 19 (2) BauNVO)

## 3. Überbaubare Grundstücksflächen § 9 (1) Nr. 2 BauGB

a abweichende Bauweise § 22 (4) BauNVO

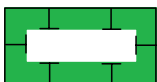
Baugrenzen § 23 BauNVO

## 4. Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze, Garagen und Gemeinschaftsanlagen § 9 (1) Nr. 4 BauGB



Nebenanlagen

## 5. Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft und Flächen zum Ausgleich (§ 9 (1) 20 BauGB und § 9 (1a) BauGB)



Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft und Flächen zum Ausgleich

## 6. Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereich § 9 (7) BauGB

## 7. Darstellungen ohne Normcharakter



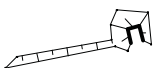
Flurstücksgrenzen

26  
2

Flurstücksnummer

58.573

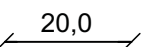
Höhenpunkt über HN (Ursprungsvermessung)



Schießstand / Stellung



Gebäude, vorhanden



Vermaßung

alle Angabe in Meter