

Rahmenplan Hafenkante Ziegelsee

Räumliche Handlungsfelder des Stadtumbaus

Quartier Alte Brauerei

Urbanisierung als Entree zur Hafenkante Ziegelsee und Verflechtungsraum von Stadtteilen
 ▶ Schlüsselprojekt: Teilfreilegung von Flächen und Herstellung einer öffentlichen Wegeverbindung zur Hafenpromenade: 800.000 €

Quartier Hafenpromenade

Öffnung und Erschließung des Ziegelseeufers für die Öffentlichkeit als Initial für die Vitalisierung und Urbanisierung der direkten Wasserlage
 ▶ Schlüsselprojekt: Herstellung einer durchgehenden Uferpromenade: 2,1 Mio €

Quartier Hafenstraße

Erhalt und Aufwertung der attraktiven Wohnlage durch die Verbesserung der städtebaulichen Strukturen im räumlichen Umfeld

Quartier Möwenburghalbinsel

Entwicklung einer urbanen Stadt-Landschaft "Möwenburg" als Landmark am Mündungsbereich zum Ziegelaußensee
 ▶ Schlüsselprojekt: Flächenfreilegung, Herstellung einer Grünfläche mit Uferweg: 900.000 €



















Quartier Möwenburgstraße/Güstrower Straße

Urbanisierung als Entree des nördlichen Schweriner Stadteinganges und der Hafenkante Ziegelsee

Quartier Güstrower Straße/Speicherstraße

Entwicklung und Aufwertung der Güstrower Straße als Grüne Achse zur Verbesserung des Wohnumfeldes und Rückgrat eines lebendigen gemischt genutzten Quartiers im Hinterland der Wasserlage
 ▶ Schlüsselprojekt: Aufwertung Güstrower Straße: 2 Mio €

Legende

	Uferwege vorhanden		Merkzeichen/Landmarken setzen
	Uferwege herstellen		Querungshilfen schaffen
	Quartiersübergreifende Wegeverbindungen herstellen/aufwerten		Ausblicke freihalten
	Baumpflanzung/Begrünung		Anleger Fahrgastschiffahrt ausbauen
	Neue Innere Erschließung		Bootsliegeplätze
	Chiffre Neubebauung		Freizeit/Erholung
	Öffentliche Grünfläche		Abgrenzung Stadtumbaugebiet
	Stege/Seebalkone wasserseitig		Abgrenzung EFRE - Fördergebiet "Hafenpromenade/Alte Brauerei"
	Raumkanten ausbilden		
	Hafenpromenade		

